



**LEGENDA:**

**ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

|  |                             |
|--|-----------------------------|
|  | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ      |
|  | HRANICE OBČI                |
|  | HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ |
|  | NÁZEV OBCE                  |
|  | NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ   |
|  | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ   |
|  | ZASTAVITELNÉ PLOCHY         |

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

|  |                       |
|--|-----------------------|
|  | BIOKORIDOR LOKÁLNÍ    |
|  | BIOCENTRUM LOKÁLNÍ    |
|  | BIOKORIDOR REGIONÁLNÍ |
|  | INTERAKČNÍ PRVEK      |

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

| stabilizované | plachy změn | územní rezervy |   |
|---------------|-------------|----------------|---|
| SV            | SV          | (SV)           | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské                                 |
| OV            | OV          |                | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura               |
| OS            | OS          |                | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení    |
| OH            |             |                | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy                             |
| DS            | DS          |                | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční                         |
| DZ            |             |                | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY železniční                       |
| TI            | TI          |                | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY inženýrské sítě                 |
| VZ            |             |                | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba                    |
| VL            | VL          |                | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl                        |
| VK            | VK          |                | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ skladování                           |
| ZS            | ZS          |                | PLOCHY ZELENÉ soukromá a vyhrazená                              |
| ZO            | ZO          |                | PLOCHY ZELENÉ ochranná a izolční                                |
| W             |             |                | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ                                  |
| NZ            |             |                | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ   |
| NL            |             |                | PLOCHY LESNÍ  |
| NP            |             |                | PLOCHY PŘÍRODNÍ   |
| NS            |             |                | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ vysoký nálet na nelesní půdě |

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

| stav | návrh |                                   |
|------|-------|-----------------------------------|
|      |       | SILNICE II. TŘÍDY                 |
|      |       | SILNICE III. TŘÍDY                |
|      |       | KOMUNIKACE MÍSTNÍ                 |
|      |       | ŽELEZNIČNÍ DRÁHA                  |
|      |       | VLEČKA                            |
|      |       | LYŽAŘSKÝ VLEK                     |
|      |       | CYKLOTURISTICKÁ TRASA             |
|      |       | TURISTICKÁ TRASA                  |
|      |       | ŽELEZNIČNÍ STANICE / ZASTÁVKA     |
|      |       | IZOCHRONA DOCHÁZKY 10 MIN. (800M) |
|      |       | AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA               |
|      |       | IZOCHRONA DOCHÁZKY 5 MIN. (400M)  |

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

| stav | návrh |   |
|------|-------|---|
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNIČNÍ DRÁHY                   |
|      |       | HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMÁ SILNICE II. a III. TŘÍDY |

**PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA**

|  |     |                                 |
|--|-----|---------------------------------|
|  | WD1 | KORIDOR PŘELOŽKY SILNICE II/293 |
|  | WT1 | VEŘEJNÁ KANALIZACE              |

**PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ - VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ**

|  |    |  |
|--|----|--|
|  | WO | ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY |
|--|----|--|

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

| stav | návrh |                                    |
|------|-------|------------------------------------|
|      |       | TRAFOSTANICE                       |
|      |       | VRCHNÍ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ (VN) |
|      |       | VODNÍ ZDROJ, VODOJEM               |
|      |       | VODOVOD                            |
|      |       | KANALIZACE                         |
|      |       | TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ             |

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - KULTURNÍ LIMITY A HODNOTY**

| stav | návrh |  |
|------|-------|--|
|      |       | NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA                              |
|      |       | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY I. kategorie (UAN I.)   |
|      |       | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY II. kategorie (UAN II.) |

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - OBČANSKÉ VYBAVENÍ**

| stav | návrh |                                   |
|------|-------|-----------------------------------|
|      |       | HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMÁ HŘBITOVA |

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ LIMITY A HODNOTY**

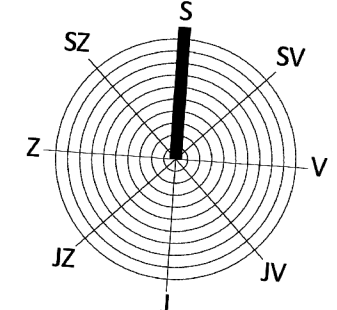
| stav | návrh |  |
|------|-------|--|
|      |       | HRANICE 50M OD OKRAJE LESA                     |
|      |       | PAMÁTNÝ STROM                                  |
|      |       | VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK registrovaný           |
|      |       | GEO-PARK UNESCO Český ráj                      |
|      |       | ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ území rozlivu toku "Jilemka"   |
|      |       | VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD                        |
|      |       | MÍSTO KRAJINNÉHO RÁZU IV-1-e Martinice - Čistá |

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - GEOLOGIE**

| stav | návrh |                   |
|------|-------|-------------------|
|      |       | PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ |

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

| stav | návrh |   |
|------|-------|---|
|      |       | HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMÁ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ, TRAFOSTANICE |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE I. stupeň                       |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE 2. stupeň vnitřní               |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE 2. stupeň vnější                |



**ÚZEMNÍ PLÁN MARTINICE V KRKONOŠÍCH**  
**KOORDINAČNÍ VÝKRES**



**O B J E D N A T E L**  
 OBEC MARTINICE V KRKONOŠÍCH  
 MARTINICE V KRKONOŠÍCH Č.P. 131  
 512 32 MARTINICE V KRKONOŠÍCH

**MĚŘITKO**  
 1 : 5 0 0 0  
**PŘÍLOHA ČÍSLO**

**ROTAS**  
**OPEKA**  
**TENET**  
**AREPO**  
**SATOR**

**Z P R A C O V A T E L**  
 TENET, SPOL. S R. O., ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR  
 H O R S K Á 6 4  
 5 4 1 0 1 T R U T N O V

**D . 1**  
**ZAKÁZKA ČÍSLO**  
 0 9 0 2 1